

 Unione dei comuni dell'Appennino bolognese Istituzione dei servizi sociali, educativi e culturali	Alto Reno Terme Camugnano Castiglione dei Pepoli Grizzana Morandi Marzabotto San Benedetto Val di Sambro Vergato
--	---

AREA PROTOCOLLO E DESTINATARIO



Unione dei Comuni Appennino Bolognese

Sportello Sociale

Sede

isec.unioneappennino@cert.cittametropolitana.bo.it

Domanda di Mobilità Comunale alloggi E.R.P.

[L.R. 24/01 e s.m.i., Regolamento comunale approvato con Delibera Unione Appennino Bolognese n. 43 del 28.11.2016]

AGGIORNAMENTO 2025

Io sottoscritto _____ nato a _____
 (...) il ____/____/____, Codice Fiscale: _____ residente a _____
 in via _____ n _____
 cell.: _____, mail _____

CHIEDO DI ESSERE INSERITO NELLA GRADUATORIA COMUNALE APERTA DI MOBILITÀ INTERNA (CAMBIO ALLOGGIO)

ai sensi dell'art. 22 e seguenti del Regolamento dell'Unione per l'assegnazione degli alloggi ERP.

A tal fine, ai sensi dell'articolo 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR in caso di dichiarazioni mendaci,

DICHIARO:

- ☐ di essere assegnatario dell'alloggio identificato con il codice _____;
- ☐ di avere la residenza nello stesso alloggio;
- ☐ che il nucleo familiare sotto indicato è in possesso dei requisiti per la permanenza nell' ERP;
- ☐ di non avere ottenuto cambi alloggio su richiesta negli ultimi 8 anni;
- ☐ di essere assegnatario da oltre quattro anni;
- ☐ di essere in regola con il pagamento dei canoni, delle spese accessorie e con l'adempimento di tutti gli obblighi contrattuali o comunque di impegnarsi a regolarizzarle prima dell'eventuale effettuazione della mobilità e di non trovarsi in area di decadenza decadenza dalla permanenza negli alloggi E.R.P.;
- ☐ che il nucleo familiare interessato è quello risultante all'Ente Gestore avendo segnalato tutte le variazioni e di essere a conoscenza che non possono essere considerati ai fini della presente domanda:
 - gli ospiti di cui all'art. 27, comma 5 della L.R. 24/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;
 - coloro che non sono ancora entrati a far parte del nucleo familiare ai sensi dell'art. 27, comma 1 della L.R. 24/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;
 - gli occupanti non regolari degli alloggi;

ed è composto da:

Vedi allegata certificazione anagrafica

E CHIEDE il cambio alloggio per trasferirsi nelle seguenti zone:
(Indicare con una X l'eventuale preferenza)

- ☐ _____
- ☐ _____
- ☐ _____

oppure:

☐ di non esprimere alcuna preferenza

DICHIARA INOLTRE di trovarsi nelle seguenti condizioni soggettive
(barrare con una x quelle che interessano):

A) Inidoneità dell'alloggio per sottoutilizzo in ragione del numero di persone componenti il nucleo familiare assegnatario che abitano l'alloggio assegnato inferiore allo standard abitativo:

- ☐ una persona in meno rispetto allo standard abitativo - **punti 30**
- ☐ due persone in meno rispetto allo standard abitativo - **punti 50**
- ☐ tre persone in meno rispetto allo standard abitativo - **punti 70**
- ☐ quattro e più persone in meno rispetto allo standard abitativo - **punti 100**

B) Inidoneità dell'alloggio e/o dell'immobile abitato a garantire normali condizioni di vita e di salute determinato da:

- 1) **Sovraffollamento** per numero di persone componenti il nucleo familiare assegnatario che abitano l'alloggio assegnato superiore allo standard abitativo:
 - ☐ una persona in più rispetto allo standard abitativo - **punti 10**
 - ☐ due persone in più rispetto allo standard abitativo - **punti 20**
 - ☐ tre o più persone in più rispetto allo standard abitativo - **punti 30**
- 2) **Composizione** dell'alloggio in relazione:
 - ☐ allo stato di salute certificato ed ai conseguenti bisogni abitativi di taluno dei componenti il nucleo familiare assegnatario che necessitano di un vano camera da letto autonomo - **punti 30**
- 3) **Presenza di barriere architettoniche** limitanti la fruibilità da parte di persone:
 - con certificazione di anziano non autosufficiente rilasciata dalla competente Unità di Valutazione Geriatrica Territoriale ai sensi della disciplina vigente in materia di tutela di anziani non autosufficienti;
 - con certificazione di invalidità superiore al 66% inerente patologie connesse alla mobilità;
 - certificate quali disabili permanenti e gravi ai sensi dell'art. 3 comma 3 della Legge 5 febbraio 1992 n. 104 e successive modifiche ed integrazioni, relativamente a situazioni di handicap connesse alla mobilità;
 - ☐ nell'alloggio - **punti 30**
 - ☐ nell'immobile - **punti 20**
 - ☐ nell'immobile e nell'alloggio - **punti 60**

4) Immobile senza ascensore nel caso il nucleo familiare sia assegnatario di alloggio ubicato ad un piano diverso dal piano rialzato o terra, in cui siano presenti persone:

4.1) Di età superiore a 65 anni con alloggio ubicato fra il 1° e il 3° piano:
il punteggio è differenziato se si tratta di persone con più di 65, 70 o 75 anni;

- ☐ persona di età maggiore di 65 anni - **punti 5**
- ☐ persona di età maggiore di 70 anni - **punti 10**
- ☐ persona di età maggiore di 75 anni - **punti 15**

4.2) Di età superiore a 65 anni con alloggio ubicato fra il 4° e il 5° piano:
il punteggio è differenziato se si tratta di persone con più di 65, 70 o 75 anni;

- ☐ persona di età maggiore di 65 anni - **punti 10**
- ☐ persona di età maggiore di 70 anni - **punti 15**

☐ persona di età maggiore di 75 anni - **punti 20**

4.3) Di età superiore a 65 anni con alloggio ubicato fra il 6° piano e oltre:

il punteggio è differenziato se si tratta di persone con più di 65, 70 o 75 anni;

☐ persona di età maggiore di 65 anni - **punti 15**

☐ persona di età maggiore di 70 anni - **punti 20**

☐ persona di età maggiore di 75 anni - **punti 25**

C) Necessità di dare soluzione a particolari condizioni di disagio abitativo o sociali:

☐ pericolo per l'incolumità di taluno dei componenti il nucleo familiare attestato mediante provvedimenti dell'autorità giurisdizionale competente - **punti 30**

☐ zona nel quartiere ove si trova ubicato l'alloggio nel quale dimora il nucleo familiare richiedente a rischio di induzione di comportamenti criminosi o pericolosi per la salute di taluno dei componenti il nucleo familiare, attestato da documentazione dal servizio sociale e/o sanitario di riferimento - **punti 20**

☐ disagio economico connesso alla misura delle spese accessorie da sostenersi da parte del nucleo familiare, qualora risultino equivalenti o superiori al canone di locazione qualora si tratti di nucleo familiare di I.S.E.E. inferiore a Euro 7.500,00 - **punti 10**

☐ Condizione sociale che rende difficoltosa la permanenza nell'alloggio. Tale situazione deve essere attestata da una dettagliata relazione dell'assistente sociale - **punti 10**

D) Necessità di avvicinamento al luogo di lavoro, cura e/o assistenza con mobilità in altra zona del comune:

1) Necessità di avvicinamento al luogo di lavoro:

☐ per persone con invalidità certificata da struttura pubblica superiore al 66% **punti 30**

☐ per persone con certificazione handicap, ai sensi della Legge 5 febbraio 1992 n. 104 e successive modifiche ed integrazioni, relativamente a situazioni di handicap connesse alla mobilità della persona **punti 30**

2) Necessità di avvicinamento al luogo di cura e/o assistenza:

☐ per persone con invalidità certificata superiore al 66% al fine di avvicinarsi a strutture socio-sanitarie e sanitarie di cui necessitano continuativamente **punti 15**

☐ per persone con certificazione handicap permanente e grave, ai sensi dell'art. 3 comma 3 della Legge 5 febbraio 1992 n. 104 e successive modifiche ed integrazioni, al fine di avvicinarsi a strutture socio-sanitarie e sanitarie di cui necessitano continuativamente **punti 20**

☐ per avvicinarsi alla residenza di nuclei familiari di persone legate da vincoli di parentela e/o affinità che possano prestare assistenza a taluno dei componenti il nucleo familiare richiedente, che si trovi in una delle seguenti situazioni di invalidità superiore al 66%, handicap permanente e grave ai sensi dell'art. 3 comma 3 della Legge 5 febbraio 1992 n. 104 e successive modifiche ed integrazioni, non autosufficienza certificata dalla competente U.V.G.T. ai sensi della disciplina vigente in materia di tutela di anziani non autosufficienti, gravi patologie croniche certificate **punti 20**

☐ per avvicinarsi alla residenza di nuclei familiari di persone legate da vincoli di parentela e/o affinità, che richiedano assistenza a taluno dei componenti il nucleo familiare richiedente in quanto si trovano in una delle seguenti situazioni certificate di invalidità superiore al 66%, handicap permanente e grave ai sensi dell'art. 3 comma 3 della Legge 5 febbraio 1992 n. 104 e successive modifiche ed integrazioni, non autosufficienza certificata dalla competente U.V.G.T. ai sensi della disciplina vigente in materia di tutela di anziani non autosufficienti, gravi patologie croniche certificate **punti 15**

E' attribuito d'ufficio un ulteriore punteggio per ciascuno dei componenti il nucleo familiare nelle seguenti condizioni (i punteggi non sono cumulabili qualora riferiti alla medesima persona):

- persone di età superiore a 65 anni; il punteggio è differenziato se si tratta di persone con più di 70 o 75 anni:

☐ persone di età superiore a 65 anni **punti 1**

☐ persone di età superiore a 70 anni **punti 2**

☐ persone di età superiore a 75 anni **punti 3**

☐ persone anziane ultrasessantacinquenni certificate non autosufficienti dalla competente Unità di Valutazione Geriatrica Territoriale ai sensi della disciplina vigente in materia di tutela di anziani non autosufficienti **punti 5**

☐ soggetti con invalidità certificata superiore al 66% - **punti 7**

☐ persone con handicap permanente e grave in modo da rendere necessario un intervento assistenziale permanente, continuativo e globale nella sfera individuale o in quella di relazione, certificato ai sensi dell'art. 3 comma 3 della Legge 5 febbraio 1992 n. 104 e successive modifiche ed integrazioni punti 7

☐ minori di anni 18 in condizione di handicap, certificato che abbia difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie della sua età punti 7

I punteggi delle condizioni di cui alle lett. A), B) C) e D) sono cumulabili, ad eccezione ¹della lett. A) con il punto 1) della lett. B per incompatibilità delle condizioni.

DICHIO INOLTRE:

☐ Di essere a conoscenza che la presente domanda annulla tutte le precedenti dichiarazioni e richieste;

☐ Di essere a conoscenza che in caso di esito positivo, la rinuncia dell'assegnatario all'alloggio o agli alloggi proposti, comporta l'esclusione dalla graduatoria e che potrò presentare una nuova domanda a partire dal terzo aggiornamento della graduatoria di mobilità dalla data di esclusione;

☐ Di impegnarmi, in caso di concessione di mobilità:

- α. a produrre tutta la documentazione eventualmente richiesta dall'ufficio e a fornire tutte le informazioni richieste;
- β. a lasciare l'alloggio attualmente occupato, libero e vuoto da persone e cose, entro 60 giorni dalla data di consegna del nuovo alloggio; se l'alloggio non verrà da me liberato, in assenza di particolari condizioni documentate che giustificano il differimento, sono consapevole che verrà applicato quanto disposto dall'art. 34 della L.R. 8 agosto 2001 n. 24 e s.m.i..;
- γ. ad occupare, nello stesso termine il nuovo alloggio per il quale si farà luogo alla stipulazione del contratto di locazione ed alla determinazione del canone di locazione, secondo le condizioni previste dalle normative vigenti.
- δ. al pagamento del canone di locazione sia dell'alloggio nuovo che di quello di provenienza, dal mese successivo alla sottoscrizione del nuovo contratto e per tutto il periodo di possesso dei due alloggi.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

☒ Il richiedente, prende atto dell'informativa resa ai sensi dell'art. 13 del "Codice in materia di protezione dei dati personali", di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, essendo a conoscenza che:

- il trattamento dei dati personali conferiti con la domanda è finalizzato alla gestione del procedimento amministrativo per l'inserimento nella graduatoria;
- il trattamento comporta operazioni relative anche a dati sensibili, per i quali è individuata rilevante finalità di interesse pubblico nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 196/03 e il trattamento sarà effettuato con modalità informatizzate e manuali;
- il mancato conferimento di tutti o di alcuni dati o la richiesta di cancellazione degli stessi comporta la chiusura d'ufficio del procedimento per l'impossibilità di svolgere l'istruttoria;
- i dati conferiti, compresi quelli sensibili, potranno essere comunicati, per le finalità e nei casi previsti dalla legge, a soggetti Pubblici;
- il titolare del trattamento è l' **Istituzione dei servizi sociali, educativi e culturali dell'Unione dei Comuni dell'Appennino Bolognese** - Piazza della Pace 4 - 40038 Vergato - Responsabile del trattamento dei dati: Area Amministrativa Bisogno Abitativo. Incaricati al trattamento dei dati sono i dipendenti comunali comandati all'Istituzione e che assistono alla compilazione di detta domanda ;
- il dichiarante può esercitare i diritti di cui all'articolo 7 del D.Lgs. 196/2003 (accesso ai propri dati personali, rettifica, aggiornamento e cancellazione dei dati se incompleti, erronei o raccolti in violazione di legge) rivolgendosi al responsabile del trattamento;

CONTROLLI

[X] Il richiedente dichiara di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/00 e degli artt. 4 comma 2 del D.Lgs. n. 109/98 e successive modifiche, e 6 comma 3 del D.P.C.M. n. 221/99 così come modificato dal D.P.C.M. n. 242/01 e dalle prescrizioni del presente avviso pubblico. Potranno inoltre essere effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata, di congruità con il tenore di vita sostanziale in relazione alla situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze, nonché controlli da parte della Guardia di Finanza presso gli istituti di credito e altri intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare. Il richiedente dichiara altresì di essere consapevole delle responsabilità penali che assume ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/00 per la falsità negli atti, per dichiarazioni mendaci e per uso di atti falsi.

CONOSCENZA ED ACCETTAZIONE DELLA NORMATIVA

[X] Con la sottoscrizione e la presentazione della presente domanda il richiedente dichiara di essere a conoscenza e di accettare tutte le norme del vigente Regolamento per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica.

ESONERO RESPONSABILITA' DEL COMPILATORE E PRESENTAZIONE DEI DOCUMENTI RICHIESTI

[X] Con la sottoscrizione il richiedente esonera l'operatore comunale o dell'Unione dei Comuni dell'Appennino Bolognese da ogni responsabilità connessa all'assistenza fornita nella compilazione della domanda e si impegna a produrre, a richiesta dell'Unione ogni idonea documentazione probatoria ai fini di comprovare il possesso delle condizioni indicate nella presente domanda.

Ogni comunicazione su questa richiesta può essere inviata anche ai seguenti recapiti:

.....
.....
.....

FIRMA _____

I dati contenuti nel presente modulo saranno trattati ai soli fini istituzionali e normativi così come previsto dal D.Lgs. 30/06/2003 n. 196 e successive modificazioni.

ALLEGATI

- ☐ fotocopia certificato di invalidità;
- ☐ certificazione di invalidità superiore al 66%
- ☐ certificazione handicap ai sensi della 104/1992%
- ☐ non autosufficienza certificata dalla competente U.V.G.T. ai sensi della disciplina vigente in materia di tutela di anziani non autosufficienti, gravi patologie croniche certificate
- ☐ dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 T.U. n. 445/2000, attestante il supporto quotidiano dei familiari accompagnata da idonea certificazione medica;
- ☐ certificazione medica rilasciata da struttura pubblica/privata con indicazione della sede e della frequenza della cura ed assistenza;
- ☐ altro _____;